

**Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**

Tel. (52) 30 45 200,  
www.kpec.bydgoszcz.pl

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

„Modernizacja drogi wewnętrznej, wraz z kanalizacją deszczową w obrębie modernizowanego odcinka drogi przystosowanego do poruszania się pojazdów ciężkich, powierzchnia około 270 m<sup>2</sup> na terenie Ciepłowni Białe Błota ul. Betonowa 6”.

## **CZĘŚĆ I. INFORMACJE OGÓLNE**

### **1. ZAMAWIAJĄCY**

**Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Bydgoszczy**

**85-315 Bydgoszcz, ul. Ks. Józefa Schulza 5**

**NIP 554-030-90-86, REGON 090523340**

**TEL. (052) 30 45 200, [www.bip.kpec.bydgoszcz.pl](http://www.bip.kpec.bydgoszcz.pl)**

**e-mail: [zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl](mailto:zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl)**

### **2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu, o którym mowa w art.70<sup>1</sup>-70<sup>5</sup> Kodeksu cywilnego. Nie przewiduje się zastosowania aukcji elektronicznej.

## **CZĘŚĆ II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1.1. „Modernizacja drogi wewnętrznej, wraz z kanalizacją deszczową w obrębie modernizowanego odcinka drogi przystosowanego do poruszania się pojazdów ciężkich, powierzchnia około 270 m<sup>2</sup> na terenie Ciepłowni Białe Błota ul. Betonowa 6”.

1.2. Zakres prac:

- wytyczenie odcinka drogi
- demontaż istniejących uszkodzonych krawężników
- rozkucie uszkodzeń betonu na trasie przyszłej drogi
- usunięcie gruzu z miejsc uszkodzonych
- wybranie darni, humusu i ziemi
- utwardzenie mechaniczne gruntu rodzimego
- zagęszczenie podłoża utwardzenie gruntu z badaniem próbki
- wyprofilowanie spadków
- posadowienie krawężników
- udrożnienie kanalizacji deszczowej w obrębie wykonanego odcinka,
- uzupełnienie podkładu z betonu B-15 grubości 15cm.
- pielęgnacja betonu
- położenie warstwy nawierzchniowej wzmacnianej z betonu B-30 grubości 20cm. gładzonej
- pielęgnacja betonu
- wykonanie obróbek włazów do studni kanalizacyjnych,
- wykonanie dylatacji wykonanego fragmentu drogi,
- wypełnienie dylatacji materiałami trwale plastycznymi,
- kontrola działania kanalizacji deszczowej
- uporządkowanie miejsca prac po zakończeniu robót

Podane wymiary są wymiarami szacunkowymi i należy je sprawdzić z natury,

1.3. Wykonawca dobierze, zabezpieczy i dostarczy wszystkie niezbędne materiały do wykonania zamówienia, dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz Ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r., zastosowane materiały muszą spełniać wymagania dot. zasad bezpieczeństwa i higieny pracy użytkownika przy realizacji dróg.

1.4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:

Zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami techniczno-budowlanymi, dok. techniczną, ogólnymi zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, oraz szczegółowymi przepisami bhp i ppoż. obowiązującymi na terenie KPEC Bydgoszcz.

1.5. W celu zapoznania się ze stanem technicznym ujętych w zakresie zamówienia prac, zalecane oględziny przedmiotu zamówienia we własnym zakresie i na własny koszt po uzgodnieniu terminu z dozorem obiektu.

### **2. OFERTY CZĘŚCIOWE**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej na przedmiot zamówienia.

### **3. TERMIN REALIZACJI**

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: **50 dni od dnia przekazania placu budowy.**

## **CZĘŚĆ III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

### **1. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

**Warunek zostanie oceniony na podstawie złożonego oświadczenia - załącznik nr 2 do SIWZ.**

2) Posiadania wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej pięć zadań z zakresu zamówienia.

**Warunek zostanie oceniony na podstawie złożonego oświadczenia – załącznik nr 2 do SIWZ, wykazu wykonanych prac i dołączonych referencji dotyczących wykonanych robót remontowo-budowlanych – wypełnionego załącznika nr 3 do SIWZ.**

**W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem na rzecz, którego usługi wskazane w załączniku nr 3, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania poświadczeń.**

3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zatrudnionymi na umowę o pracę.

Zamawiający zakazuje zatrudniania przez Wykonawcę pracowników KPEC Sp. z o.o.

**Warunek zostanie oceniony na podstawie złożonego oświadczenia – załącznik nr 2 do SIWZ,**

4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Warunek nie będzie spełniony w przypadku Wykonawcy posiadającego zobowiązania finansowe wobec KPEC Sp. z o.o.

Wykonawca musi posiadać polisę odpowiedzialności cywilnej (OC deliktowe kontaktowe, OC za podwykonawców, OC za czyste straty finansowe).

**Warunek zostanie oceniony na podstawie złożonego oświadczenia – załącznik nr 2 do SIWZ, oraz polisy OC wraz z dowodem jej opłacenia.**

1.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, którzy:

- a) posiadają wobec Zamawiającego przeterminowane zobowiązania,
- b) wykonali dla Spółki w ostatnich 2 latach prace nieterminowo, lub o niskiej jakości, co zostało potwierdzone w protokole odbioru lub innych dokumentach,
- c) wprowadzili Zamawiającego w ostatnich 2 latach w błąd, przedstawiając nieprawdziwe: dane, dokumenty i informacje.

## **2. OŚWIADCZENIA WYMAGANE OD WYKONAWCÓW**

W celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Cz. III ust. 1 SIWZ wykonawca do oferty załącza:

- a) Oświadczenie załącznik nr 2 do SIWZ.
- b) Informacja na temat wiedzy i doświadczenia załącznik nr 3 do SIWZ, wraz z poświadczeniami.
- c) Polisa OC.
- d) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

## **3. SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

3.1 Warunki wymagane od wykonawców sprawdzane będą na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą „spełnia-nie spełnia”.

3.2 Niespełnienie chociażby jednego z warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania po uprzednim wezwaniu do uzupełnienia brakujących dokumentów, wymienionych w Części III ust. 1 pkt 1 ppkt 1.1 oraz ust. 2, potwierdzających spełnienie postawionych warunków (na dzień składania ofert) oraz odrzuceniem ofert.

3.3 Nie może być żadnego stanu pośredniego, co oznacza, że warunek spełniony częściowo będzie oceniany, jako niespełniony. Wykonawca musi spełniać wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego.

## **CZĘŚĆ IV. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

### **1. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz inne informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.

Adres e-mail: [zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl](mailto:zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl)

1.2. W przypadku przekazywania dokumentów, o których mowa w pkt. 1.1. drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania informacji.

### **2. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Magdalena Urban e-mail: [zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl](mailto:zamowienia.publiczne@kpec.bydgoszcz.pl)

### **3. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ**

3.1. Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

3.2. Treść zapytań wraz z udzielonymi wyjaśnieniami Zamawiający przekaże bez ujawniania źródeł zapytania wszystkim wykonawcom stronie internetowej.

#### **CZĘŚĆ V. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz upływem terminu składania ofert.

2. Treść oświadczenia o terminie związania ofertą zawarta jest w formularzu oferty.

#### **CZĘŚĆ VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta powinna zawierać:

1.1. Formularz oferty napisany zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 1 do SIWZ;

1.2. W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia - Konsorcjum – pełnomocnictwo upoważniające do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców;

1.3. Oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz wszystkie wymagane załączniki i dokumenty wskazane w SIWZ

1.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. Postać oferty.

2.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2.2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

2.3. Ofertę pod rygorem nieważności składa się w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty w postaci elektronicznej.

2.4. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

2.5. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, na komputerze albo ręcznie w sposób czytelny.

2.6. Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie albo przez upoważnionego przedstawiciela.

2.7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby upoważnionej do złożenia oferty.

2.8. Zaleca się, by każda zapisana strona oferty była ponumerowana, a wszystkie strony oferty połączone w sposób trwały.

2.9. Wykonawca ma prawo zastrzec tę część złożonej przez siebie oferty, która zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących nazwy i adresu firmy, ceny oferty, terminu wykonania zamówienia oraz warunków płatności. Stosowne zastrzeżenie wraz z podaniem dokumentów, które nie mogą zostać ujawnione wykonawca powinien wydzielić lub oznaczyć w wybrany przez siebie sposób.

3. Opakowanie i oznakowanie ofert.

3.1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej kopercie (opakowaniu), zabezpieczonej przed otwarciem.

3.2. Koperta (opakowanie) powinna być zaadresowana do Zamawiającego: Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Ks. Józefa Schulza 5, 85-315 Bydgoszcz.

3.3. Na kopercie należy zamieścić również nazwę i adres zwrotny wykonawcy oraz oznakowanie: „Modernizacja drogi wewnętrznej, wraz z kanalizacją deszczową w obrębie modernizowanego odcinka drogi przystosowanego do poruszania się pojazdów ciężkich, powierzchnia około 270 m<sup>2</sup> na terenie Ciepłowni Białe Błota ul. Betonowa 6”.

#### **CZĘŚĆ VII. WADIUM.**

1. Wadium wynosi – **2000,00 zł.** (słownie: dwa tysiące zł.)

2. Wadium można wnieść w formie:

a) w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego,

b) gwarancjach bankowych,

c) gwarancjach ubezpieczeniowych,

d) poręczeniach bankowych, lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 poz.1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

3. W przypadku złożenia wadium w innej formie niż pieniądź, dokument gwarancja, poręczenie - musi być złożone w formie oryginału sporządzonego zgodnie z obowiązującym prawem. Z treści gwarancji, poręczenia musi jednoznacznie wynikać:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji i/lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta i/lub poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji i/lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib;
- b) dokładnie przytoczenie nazwy i przedmiotu niniejszego postępowania
- c) precyzyjne określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją i/lub poręczeniem;
- d) kwotę gwarancji i/lub poręczenia
- e) termin ważności gwarancji i/lub poręczenia
- f) zobowiązanie gwaranta i/lub poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia pełnej kwoty gwarancji i/lub poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

4. Wadium należy wnieść przed terminem składania ofert.

5. Wadium należy wnieść przed terminem składania ofert. Wadium uznaje się za wniesione, jeżeli:

- a) w przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej, za termin jego wniesienia zostanie przyjęty termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego (tj. datę faktycznego wpływu środków pieniężnych na konto Zamawiającego).

Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku:

**PEKAO SA 08 1240 3493 1111 0010 3123 5784**

z dopiskiem: Wadium do przetargu nieograniczonego na:

„Modernizacja drogi wewnętrznej, wraz z kanalizacją deszczową w obrębie modernizowanego odcinka drogi przystosowanego do poruszania się pojazdów ciężkich, powierzchnia około 270 m<sup>2</sup> na terenie Ciepłowni Białe Błota ul. Betonowa 6”.

b) oryginał dokumentu wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub w poręczeniach, o których mowa w pkt. 1.1 d, e należy zdeponować za potwierdzeniem odbioru w siedzibie Zamawiającego, przy ul. Ks. J. Schulza 5, bud. A, piętro I sekretariat, przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert, zaś kserokopię dowodu wniesienia wadium w pieniądzu (potwierdzoną za zgodność z oryginałem) dołączyć do oferty

6. Wykonawca, który nie złożył wadium w dopuszczalnej w niniejszych WZ formie i terminie zostanie wykluczony z postępowania.

7. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą.

8. Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez lidera lub innego członka konsorcjum (zgodnie z ustaleniami w Porozumieniu).

9. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie:

- a) po wyborze oferty najkorzystniejszej (z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana),
- b) po unieważnieniu postępowania.

10. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

11. Zamawiający będzie żądał ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie określonej w pkt. 9, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca musi wnieść wadium w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

12. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.

13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył wymaganych oświadczeń lub dokumentów, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

14. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **CZĘŚĆ VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

### **1. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w kancelarii, bud. A do dnia **30-05-2017 roku do godz.10<sup>00</sup>**.

1.2. Oferty nadesłane drogą pocztową będą zakwalifikowane do postępowania pod warunkiem dostarczenia ich do kancelarii Zamawiającego w wymaganym terminie wyznaczonym w pkt. 1.1.

1.3. Przed upływem terminu składania ofert wykonawca może zmienić albo wycofać ofertę. Zmiana

oferty jest jednoznaczna z wycofaniem uprzednio złożonej oferty. Zmiana lub wycofanie oferty po upływie terminu składania ofert są nieskuteczne.

## **CZĘŚĆ IX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY**

1. Wykonawca zobowiązany jest do obliczenia ceny oferty z należytą starannością z uwzględnieniem wszystkich kosztów, jakie poniesie w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Zaproponowana cena będzie ceną ryczałtową.
3. Cenę oferty (netto oraz brutto – z podatkiem VAT) należy podać cyfrowo i słownie.
4. Rozliczenie między wykonawcą a zamawiającym będą dokonywane w polskich złotych.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, poniesionych przez oferentów.

## **CZĘŚĆ X. KRYTERIA WYBORU OFERTY, OCENA OFERT**

### **1. KRYTERIUM WYBORU OFERTY**

1.1 Kryterium wyboru oferty stanowi najkorzystniejsza cena oferty.

### **2. SPOSÓB OCENY OFERTY**

2.1 Zamawiający zbada złożone oferty pod względem przyjętych w SIWZ wymagań, a następnie dokona kwalifikacji ofert do odrzucenia.

2.2 Spośród ofert nieodrzuconych Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej, tj. takiej, której cena oferty jest najniższa.

2.3. Zamawiający zastosuje następujące kryteria oceny ofert:

- a) cena – waga 75 pkt.
- d) okres gwarancji – waga 15pkt.
- e) doświadczenie – waga 10pkt.

Przyjęto punktowy sposób oceny ofert: Maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta :  
=Σ 100 pkt.

Oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

Ocena oferty = Z1+ Z2 + Z3 + Z4

gdzie:

#### **Z1 – cena**

Minimalna cena oferty spośród ofert podlegających ocenie

Z1 = ----- x 75

Cena ocenianej oferty

#### **Z2 – okres gwarancji**

Z3 = Liczba punktów przyznana Wykonawcy w zależności od zaproponowanego okresu gwarancji.

Punktacja:

- od 25 m-cy do 30 m-cy 5pkt
- od 31 m-cy do 35 m-cy 10pkt.
- 36 m-cy i więcej: 15pkt.

#### **Z3 – doświadczenie**

Z4 = Liczba punktów przyznana Wykonawcy w zależności od ilości wykonanych robót.

Punktacja:

- minimum 5 robót 4 pkt.
- od 6 do 8 robót : 6 pkt.
- 9 robót i więcej 10 pkt.

3. Jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta nie podlegająca odrzuceniu, która uzyska najwyższą ilość punktów.

4. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej liczbie punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych wcześniej ofertach.

6. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.

7. W przypadku złożenia jednej oferty Zamawiający zastrzega sobie przeprowadzenie dodatkowych negocjacji obejmujących wszystkie parametry zamówienia.

## **CZĘŚĆ XI INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY**

1. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, zamawiający powiadomi o tym fakcie wykonawców, którzy złożyli oferty.

2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, powiadomiony zostanie o terminie i miejscu zawarcia umowy.

3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest do podpisania umowy w terminie określonym przez zamawiającego nie dłuższym niż 30 dni.

4. Jeżeli w postępowaniu wybrana zostanie oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - Konsorcjum, przed zawarciem umowy wykonawcy ci na żądanie zamawiającego zobowiązani są do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

## **CZĘŚĆ XII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY, ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy o treści zawartej w załączniku nr 4 do SIWZ.

2. Wysokość zabezpieczenia ustala się na 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania brutto wynikającego z umowy.

## **CZĘŚĆ XIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Integralną częścią niniejszej SIWZ jest:

Załącznik nr 1 – do SIWZ Formularz oferty.

Załącznik nr 2 – do SIWZ. Oświadczenie

Załącznik nr 3 – do SIWZ. Wykaz wykonanych robót

Załącznik nr 4 – do SIWZ. Wzór umowy

Załącznik nr 5 – do SIWZ. Karta Gwarancji

3. Postępowanie o udzielania zamówienia unieważnia się, gdy:

a) Nie złożono, co najmniej jednej ważnej oferty,

b) Cena najkorzystniejszej oferty, przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

c) Wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że przeprowadzenia postępowania nie leży w interesie Zamawiającego, czego wcześniej nie można było przewidzieć,

d) Postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy,

e) Wykonawca żąda zmiany uzgodnionej w trakcie postępowania istotnych warunków umowy na mniej korzystne dla Zamawiającego.

4. Niezależnie od zapisów w ust. 3 Postępowanie o udzielenie zamówienia może zostać unieważnione przez Zamawiającego w każdej chwili, bez podania przyczyny.

**Kierownik Działu Inwestycji i Remontów**

**Małgorzata Kwiatkowska**